

ÚŘAD MĚSTYSE VŠETATY

Odbor výstavby a ÚP

T. G. Masaryka 69

277 16 Všetaty

Spis. zn.: ÚVŠ/Výst./929/2021
Č.J.: ÚVŠ/Výst./929/2021/2/N
VYŘIZUJE: Tomáš Náhlovský
TEL.: 315 698 993
E-MAIL: stavebni.nahlovsky@mestys-
vsetaty.cz

Všetaty: 11.10.2021

Ing. Vlastislav Strnad, nar. 7.5.1955, Konětopy 55, 277 14 Dřísy,
zastoupen: Ing. Petr Batěk, nar. 15.12.1970, Dělnická 194/2, 170 00 Praha 7

INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Ing. Vlastislav Strnad, nar. 7.5.1955, Konětopy 55, 277 14 Dřísy,
zastoupen: Ing. Petr Batěk, nar. 15.12.1970, Dělnická 194/2, 170 00 Praha 7**

(dále jen "žadatel") podal dne 6.10.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o změně využití území. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Úřad městyse Všetaty, Odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městyse Všetaty, Odbor výstavby a ÚP, úřední dny Po a St 7:00 - 12:00 a 13:00 - 17:00).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Vydává podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o změně využití území

pro účel

Změna využití území - části pozemku p.č. 265, k.ú. Konětopy

(dále jen "účel") na pozemku parc. č. 265 v katastrálním území Konětopy.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- Jedná se o změnu využití části lesního pozemku p.č. 265 - **oddělené části p.č. 265/2, o výměře 1223 m²** (viz geometrický plán č. 408-98/2021, který ověřil Ing. Petr Batěk dne 17.8.2021 a odsouhlasil KÚ pro Středočeský kraj KP Praha-východ dne 5.8.2021.)
- Provedenou změnou využití území na dané části pozemku p.č. 265 (p.č. 265/2) dojde k odstranění evidenčního nesouladu mezi stavem v KN a skutečným užíváním pozemku.
- Na předmětné části pozemku se nachází elektrické vedení, což znemožňuje řádné lesnické hospodaření.

II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:

1. Navrhovaná změna využití území bude provedena v souladu se závaznými stanovisky MěÚ Brandýs nad Labem-St.Boleslav, OŽP, Č.j. MÚBNLSB-OŽP-101565/2021-HOLMI, ze dne 5.10.2021 a Č.j. MÚBNLSB-OŽP-106683/(2021-HANIV, ze dne 6.10.2021.
2. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí požádá vlastník pozemku Měú Brandýs nad Labem-Stará Boleslav OŽP o vynětí pozemku z plnění funkce lesa

Poučení:

Tento návrh výroku rozhodnutí musí být vyvěšen na úřední desce obce městyse Všetaty a obce Konětopy. Návrh musí být zveřejněn i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Toto rozhodnutí nabyde právní moci následující den po uplynutí lhůty prp vyvěšení tohoto návrhu výroku rozhodnutí

Tomáš Náhlovský
referent odboru výstavby a ÚP

(otisk úředního razítka)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce městyse Všetaty a obce Konětopy. Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska
Vyvěšeno dne: 12.10.2021

Sejmuto dne: 29.10.2021

Vyvěšeno na elektronické úřední desce
Vyvěšeno dne: 12.10.2021

Sejmuto dne: 29.10.2021

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obecní úřad Konětopy

277 14 Dřísy

Tel.: 326 971 017

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Petr Batěk, IDDS: 4u6iqkv

trvalý pobyt: Dělnická č.p. 194/2, 170 00 Praha 7-Holešovice

dotčené správní úřady

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Brandýs nad Labem, IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará

Boleslav 1

spis SÚ Všetaty